На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске, бр. 97/2016, 36/2019, 61/2021, 100/25 и 114/25), члана 39. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 14. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), Скупштина града Бања Лука, на сједници одржаној дана _____2026. године, донијела

З А К Љ У Ч А К

I

Скупштина града Бањалука даје сагласност за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи-Тркуље, Перван Горњи и Голеши, водоводни систем „Црно Врело“, на земљишту означеном као к.ч.бр.3527/2, к.о. Голеши у површини од 327 м2, уписано у Лист непокретности број:428, к.о. Голеши, у својини Жељке (Милосава) Сушац из Славонског Брода са 1/1 дијела.

II

Одјељење за просторно уређење издало је Локацијске услове број:03-364-310/23 од 11.07.2023.године, којим се даје изградња секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи-Тркуље, Перван Горњи и Голеши, водоводни систем „Црно Врело“, на земљишту означеном као дио к.ч.бр.3527/2, к.о. Голеши. Саставни дио локацијских услова су Стручно мишљење и урбанистичко – технички услови за изградњу секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи – Тркуље, Перван Горњи и Голеши, урађени од стране привредног друштва „Радис“ д.о.о. Источно Сарајево, број: 242-05/22 из 2022.године.

III

У складу са наведеним, Скупштина је мишљења да је основано да Влада Републике Српске донесе одлуку о утврђивању општег интереса, а у складу са чланом 14. Закона о експропријацији, да је изградња секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи-Тркуље, Перван Горњи и Голеши, водоводни систем „Црно Врело“,од општег интереса и да се у ту сврху може приступити потпуној експропријацији непокретности означене у тачки I овог закључка.

IV

Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013- /26

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Љубо Нинковић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

1. ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКЉУЧКА

Правни основ за доношење закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи-Тркуље, Перван Горњи и Голеши, водоводни систем „Црно Врело", садржан је у одредбама члана 14. Закона о експропријацији Републике Српске, те члановима 82. Закона о локалној самоуправи Републике Српске.

Чланом 14. Закона о експропријацији Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, бр. 97/2016, 36/2019 и 61/2021) прописано је:

1) да Одлуку о утврђивању општег интереса за изградњу објекта или извођење радова на основу поднесеног приједлога корисника експропријације доноси Влада Републике Српске **након претходно прибављеног мишљења скупштине јединице локалне самоуправе** на чијој територији се намјерава градити или изводити радови у складу са одговарајућим планским актом,

2) прописано је да Скупштина јединице локалне самоуправе мишљење из става 1. овог члана дужна је дати уроку од 30 дана од дана подношења захтјева.

Чланом 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске", број 97/16, 36/19 и 61/21) прописано је да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке и друге опште акте и даје њихово аутентично тумачење.

2. РАЗЛОЗИ ЗБОГ КОЈИХ СЕ ДОНОСИ ЗАКЉУЧАК:

Дана 12.06.2024.године закључен је Прелиминарни споразум број: 11-Г-2586/24, између Града Бањалука и Жељке (Милосава) Сушац из Славонског Брода, у циљу регулисања међусобних односа у вези са рјешавањем имовинско – правних односа, на земљишту означеном као к.ч.бр. 3527, к.о. Голеши, уписано у Лист непокретности број 428, у својини Жељке Шушац из Славонског Брода са 1/1 дијела, којим је планирана изградња пумпне станице, а у складу са локацијским условима чији су саставни дио Стручно мишљење и урбанистичко – технички услови за изградњу секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи – Тркуље, Перван Горњи и Голеши, урађени од стране привредног друштва „Радис" д.о.о. Источно Сарајево, број: 242-05/22 из 2022.године.

У складу са одредбама Закона о експропријацији, Град Бањалука као корисник експропријације поднио је иницијативу за утврђивање општег интереса, односно приједлог да Влада Републике Српске доносе Одлуку о утврђивању општег интереса за потпуну експропријацију непокретности потребне за изградњу јавне комуналне инфраструктуре, поближе описане у тачки I закључка.

Како је прописано Законом о експропријацији Републике Српске, одредбама члана 14. наведеног закона, одлуку о утврђивању општег интереса за изградњу објекта или извођење радова на основу поднесеног приједлога корисника експропријације доноси Влада Републике Српске **након претходно прибављеног мишљења скупштине јединице**

локалне самоуправе на чијој територији се намјерава градити или изводити радови у складу са одговарајућим планским актом, потребно је да Скупштина Града да позитивно мишљење за утврђивање општег интереса за изградњу горе наведене инфраструктуре.

3. ПРИЈЕДЛОГ:

Градоначелник Града Бањалука утврђује приједлог ове Одлуке, те предлаже Скупштини Града да исту донесе.

ОБРАЂИВАЧ:

Акт сачинила:
Ранка Пецаљ, дипл. правник

Одсјек за правна питања и прописе

Горан Бундало, дипл. правник

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драшко Станивуковић

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Градоначелник Града Бањалука д о н о с и:

З А К Љ У Ч А К

I – Утврђујем Приједлог закључка којим Скупштина даје сагласност за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње секундарног крака водовода у засеоку Лукајићи-Тркуље, Перван Горњи и Голеши, водоводни систем „Црно Врело“.

II – Приједлог закључка из претходне тачке упућујем Скупштини Града Бањалука на разматрање и доношење.

Број: 14-017-2140/25
Дана: 27.02.2026. године

ОБРАЂИВАЧ:

Акт сачинила:
_____
Ранка Пецаљ, дипл. правник

Одсјек за правна питања и прописе
_____
Горан Бундало, дипл. правник

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драшко Станивуковић

ДОСТАВЉЕНО:
1. Скупштини Града,
2. Евиденцији.